

IB-I.747.15.2022.JRaj

DECYZJA Nr 8/2022

zmieniająca decyzję o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej

Na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.) – zwanej dalej ustawą, w związku z art. 27a ust. 1, 2 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz.U. z 2022 r. poz. 273 z późn. zm.) - zwanej dalej specustawą, po rozpatrzeniu wniosku z 19.08.2022 r., złożonego przez Panią Karolinę Stanik i Pana Wojciecha Anaszko, reprezentujących Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. z siedzibą w Konstancinie-Jeziornie,

zmieniam

ostateczną decyzję Wojewody Lubuskiego 1/2021 z 19.01.2021 r., znak: IB-I.747.11.2020.JRaj o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej dla inwestycji pn. Budowa dwutorowej napowietrznej linii 400 kV Baczyzna – Plewiska (etap III), w następujący sposób:

1. W punkcie VIII decyzji w tabeli po wierszu 155 dodaje się wiersze:

156	Lubiszyn	Wysoka	103	Brak danych	-
157	Lubiszyn	Wysoka	359	Brak danych	-
158	Lubiszyn	Marwice	198	Brak danych	-
159	Lubiszyn	Lubno	296	Brak danych	-
160	Lubiszyn	Lubno	336	Brak danych	-
161	Lubiszyn	Lubno	339	Brak danych	-
162	Lubiszyn	Lubno	340	Brak danych	-
163	Lubiszyn	Lubno	341/5	Brak danych	-
164	Lubiszyn	Lubno	345	Brak danych	-
165	Lubiszyn	Lubno	358/15	Brak danych	-
166	Lubiszyn	Lubno	356	Brak danych	-
167	Bogdaniec	Stanowice	3/31	Brak danych	-
168	Bogdaniec	Stanowice	5	Brak danych	-
169	Bogdaniec	Racław	121/4	Brak danych	-
170	Bogdaniec	Racław	122	Brak danych	-
171	Bogdaniec	Racław	146	Brak danych	-
172	Bogdaniec	Racław	148	Brak danych	-
173	Bogdaniec	Łupowo	398	Brak danych	-
174	Bogdaniec	Racław	151	Brak danych	-
175	m. Gorzów Wlkp.	Lasy	7	Brak danych	-
176	Bogdaniec	Wieprzyce	46	Brak danych	-
177	Bogdaniec	Wieprzyce	59/2	Brak danych	-

178	Bogdaniec	Wieprzyce	212/5	Brak danych	-
179	Bogdaniec	Lubczyno	192/2	Brak danych	-
180	Bogdaniec	Lubczyno	194	Brak danych	-
181	Bogdaniec	Jasiniec	118	Brak danych	-
182	Bogdaniec	Chwałowice	182/2	Brak danych	-
183	Bogdaniec	Chwałowice	187	Brak danych	-
184	Bogdaniec	Chwałowice	188/4	Brak danych	-
185	Bogdaniec	Jasiniec	128	Brak danych	-
186	Bogdaniec	Jasiniec	66/1	Brak danych	-
187	Deszczno	Płonica	194	Brak danych	-
188	Deszczno	Płonica	195/7	Brak danych	-
189	Deszczno	Płonica	191	Brak danych	-
190	Deszczno	Płonica	146	Brak danych	-
191	Deszczno	Płonica	72/5	Brak danych	-
192	Krzyszycy	Łąków	73	Brak danych	-
193	Krzyszycy	Rudnica	424	Brak danych	-
194	Krzyszycy	Rudnica	428	Brak danych	-
195	Krzyszycy	Rudnica	383	Brak danych	-
196	Krzyszycy	Rudnica	389	Brak danych	-
197	Deszczno	Kiełpin	8	Brak danych	-
198	Deszczno	Płonica	160	Brak danych	-
199	Deszczno	Bolemin	219	Brak danych	-
200	Deszczno	Bolemin	174/5	Brak danych	-
201	Bledzew	Stary Dworek	337	Brak danych	-
202	Bledzew	Stary Dworek	58	Brak danych	-
203	Bledzew	Stary Dworek	126	Brak danych	-
204	Bledzew	Stary Dworek	122	Brak danych	-
205	Bledzew	Stary Dworek	119	Brak danych	-
206	Bledzew	Stary Dworek	121	Brak danych	-
207	Bledzew	Zemsko	76	Brak danych	-
208	Bledzew	Zemsko	171	Brak danych	-
209	Bledzew	Zemsko	181	Brak danych	-
210	Bledzew	Zemsko	187	Brak danych	-
211	Bledzew	Popowo	6	Brak danych	-
212	Bledzew	Popowo	62	Brak danych	-
213	Bledzew	Popowo	46	Brak danych	-
214	Bledzew	Popowo	19	Brak danych	-
215	Bledzew	Popowo	22	Brak danych	-
216	Bledzew	Popowo	68	Brak danych	-
217	Bledzew	Popowo	274	Brak danych	-
218	Bledzew	Popowo	2201/1	Brak danych	-
219	Bledzew	Popowo	2200/1	Brak danych	-

220	Międzyrzecz	Rojewo	20	Brak danych	-
221	Międzyrzecz	Kalsko	167	Brak danych	-
222	Międzyrzecz	Kalsko	190	Brak danych	-
223	Międzyrzecz	Kalsko	238/2	Brak danych	-
224	Międzyrzecz	Kalsko	1/3	Brak danych	-
225	Międzyrzecz	Kalsko	8	Brak danych	-
226	Pszczew	Stołuń	36	Brak danych	-
227	Pszczew	Stołuń	178	Brak danych	-
228	Pszczew	Stołuń	175	Brak danych	-
229	Pszczew	Stołuń	318	Brak danych	-
230	Pszczew	Stołuń	329	Brak danych	-
231	Pszczew	Stołuń	336	Brak danych	-
232	Pszczew	Stołuń	338/1	Brak danych	-
233	Pszczew	Stołuń	366	Brak danych	-
234	Pszczew	Stołuń	348/11	Brak danych	-
235	Pszczew	Szarcz	28/36	Brak danych	-
236	Pszczew	Szarcz	28/31	Brak danych	-
237	Pszczew	Szarcz	28/37	Brak danych	-
238	Pszczew	Szarcz	164	Brak danych	-
239	Pszczew	Szarcz	172	Brak danych	-
240	Pszczew	Szarcz	190/1	Brak danych	-
241	Pszczew	Szarcz	194	Brak danych	-
242	Pszczew	Szarcz	193	Brak danych	-
243	Pszczew	Pszczew	257	Brak danych	-
244	Pszczew	Pszczew	1515	Brak danych	-
245	Pszczew	Pszczew	1769	Brak danych	-
246	Pszczew	Pszczew	1472	Brak danych	-
247	Pszczew	Pszczew	1692	Brak danych	-
248	Pszczew	Świechocin	230	Brak danych	-
249	Pszczew	Świechocin	231	Brak danych	-
250	Pszczew	Świechocin	227/4	Brak danych	-
251	Pszczew	Silna	429	Brak danych	-
252	Pszczew	Silna	363	Brak danych	-

2. **W punkcie VIII decyzji** po podpunkcie 1. dodaje się podpunkt 1a. w brzmieniu:

Ograniczam bezterminowo, na rzecz przedsiębiorstwa energetycznego - Enea Operator S.A., sposób korzystania z nieruchomości oznaczonych nr ew. gr. 150/6, 150/11, 152/6 obręb Ractaw, gmina Bogdaniec, 59/2, 60/2 obręb Wieprzyce, gmina Bogdaniec, 177/1 obręb Lubczyna, gmina Bogdaniec, 132/5 obręb Jasiniec, gmina Bogdaniec, 9/2, 12, 36/1 obręb Chwałowice, gmina Bogdaniec, 130/6 obręb Rudnica, gmina Krzeszyce, 23, 25/87 obręb Kiełpin, gmina Deszczno, 2, 5 obręb Kalsko, gmina Międzyrzecz, 178 obręb Stołuń, gmina Pszczew i 1516 obręb Pszczew, gmina Pszczew, znajdujących się w liniach rozgraniczających teren strategicznej

inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, w obszarze określonym w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji (oznaczonym linią ciągłą koloru brązowego i kreskowaniem koloru brązowego), przez udzielenie zezwolenia na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomości przewodów i urządzeń służących do przesyłania energii elektrycznej, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia budowy strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, a także prac związanych z budową, przebudową, utrzymaniem, eksploatacją, konserwacją, remontami oraz usuwaniem awarii ciągów, przewodów i urządzeń.

3. **Zmienia się załącznik nr 1** (arkusze: 785-PB-3-11, 785-PB-3-12, 785-PB-3-13, 785-PB-3-14, 785-PB-3-15, 785-PB-3-16, 785-PB-3-17, 785-PB-3-18, 785-PB-3-19, 785-PB-3-21, 785-PB-3-22, 785-PB-3-23, 785-PB-3-24, 785-PB-3-25, 785-PB-3-26, 785-PB-3-27, 785-PB-3-28, 785-PB-3-29, 785-PB-3-30, 785-PB-3-31, 785-PB-3-32, 785-PB-3-33, 785-PB-3-34, 785-PB-3-35, 785-PB-3-36, 785-PB-3-37, 785-PB-3-38, 785-PB-3-39, 785-PB-3-40, 785-PB-3-42, 785-PB-3-43, 785-PB-3-44, 785-PB-3-45, 785-PB-3-46, 785-PB-3-47, 785-PB-3-48, 785-PB-3-49, 785-PB-3-50, 785-PB-3-51, 785-PB-3-52, 785-PB-3-54) w części obejmującej działki wskazane w punkcie powyżej, na załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

Pozostałe warunki decyzji pozostają bez zmian.

Niniejsza decyzja wraz z decyzją 1/2021 z 19.01.2021 r., znak: IB-I.747.11.2020.JRaj o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej stanowi integralną całość.

Uzasadnienie

Na podstawie art. 155 Kodeksu postępowania administracyjnego decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony; przepis art. 154 § 2 stosuje się odpowiednio.

Do zmiany decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej stosuje się odpowiednio przepis art. 155 Kodeksu postępowania administracyjnego, z zastrzeżeniem że zgodę wyraża wyłącznie strona, która złożyła wniosek o wydanie tej decyzji (art. 27a ust.1 specustawy przesyłowej).

W dniu 24.08.2022 r. do Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gorzowie Wlkp. wpłynął wniosek Pani Karoliny Stanik i Pana Wojciecha Anaszko reprezentujących Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. z siedzibą w Konstancinie-Jeziornie o zmianę ostatecznej decyzji Wojewody Lubuskiego 1/2021 z 19.01.2021 r., znak: IB-I.747.11.2020.JRaj o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej dla inwestycji pn. Budowa dwutorowej napowietrznej linii 400 kV Baczyna – Plewiska (etap III).

Wnioskowana zmiana decyzji dotyczy objęcia nieruchomości znajdujących się na terenie objętym strategiczną inwestycją w zakresie sieci przesyłowej skutkami, o których mowa w art. 22 ust. 1 oraz art. 22 ust. 4 specustawy, tj. ograniczeniem statym w sposobie korzystania z nieruchomości na rzecz Inwestora – Polskich Sieci Elektroenergetycznych S.A. i przedsiębiorstwa energetycznego - Enea Operator Sp. z o.o. Zgodnie z wnioskiem, ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości następuje bezterminowo.

W myśl art. 22 ust. 4 specustawy ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości może nastąpić na rzecz innego niż inwestor podmiotu, w szczególności przedsiębiorstwa energetycznego, przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego lub przedsiębiorcy telekomunikacyjnego.

Inwestor do wniosku dołączył zgodę spółki Enea Operator Sp. z o.o. (pismo z dnia 07.07.2022 r., znak: OD2/ZMS/SU/WB/168/22) na ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości na jej rzecz oraz wszystkie pozostałe wymagane dokumenty.

22.0.2022 r. Wojewoda Lubuski wszczął postępowania w sprawie wydania przedmiotowej decyzji, o czym zawiadomił wnioskodawcę, właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem, pozostałe strony w drodze obwieszczenia oraz właściwe miejscowo organy. W zawiadomieniu i obwieszczeniu pouczono strony o możliwości składania uwag i wniosków w sprawie.

W trakcie postępowania do organu wpłynęło pismo Pani Agnieszki i Pana Tadeusza Łożyńskich, w którym jako właściciele działek objętych wnioskiem informują, że nie zgadzają się na prowadzenie jakichkolwiek prac na ich działkach. Brak zgody stron postępowania nie stanowi przeszkody do wydania przedmiotowej decyzji. Wyjaśnić bowiem należy, że przepisy obowiązującego prawa, w tym przepisy specustawy przesyłowej, nie uzależniają wydania decyzji w zakresie sieci przesyłowej na danej nieruchomości od wyrażenia na to zgody podmiotu będącego właścicielem bądź użytkownikiem wieczystym tejże nieruchomości.

Zakres wnioskowanych zmian wymaga zmiany treści decyzji poprzez zmianę brzmienia punktu VIII decyzji oraz załącznika graficznego nr 1 do decyzji (wybrane arkusze).

Po rozpatrzeniu wszystkich okoliczności faktycznych i prawnych stwierdzono, że zakres wnioskowanych zmian nie narusza przepisów szczególnych, a za zmianą decyzji przemawia interes społeczny i słuszny interes wnioskodawcy.

Po rozpatrzeniu wszystkich okoliczności faktycznych i prawnych orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Ministra Rozwoju i Technologii za pośrednictwem Wojewody Lubuskiego, w terminie 7 dni od dnia doręczenia decyzji Wnioskodawcy albo w terminie 14 dni od dnia, w którym zawiadomienie o jej wydaniu w drodze obwieszczenia uważa się za dokonane.

2. Odwołanie od decyzji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

3. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania stronom przysługuje prawo do zrzeczenia się odwołania. Z dniem doręczenia Wojewodzie Lubuskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron, niniejsza decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości odwołania od decyzji oraz jej zaskarżenia do wojewódzkiego sądu administracyjnego.

Pobrano opłatę skarbową za dokonanie czynności urzędowej: na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2021 r. poz. 1923 z późn. zm.) w wysokości 598,00 zł. Pobrano opłatę skarbową za złożenie dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa w wysokości 34,00 zł.

z up. WOJEWODY LUBUSKIEGO

Katarzyna Kis
Dyrektor

Wydziału Infrastruktury

/dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Załączniki:

Nr 1 - Mapa zasadnicza z zaznaczonymi liniami rozgraniczającymi teren (41 arkuszy)

Otrzymują:

Wnioskodawca + załącznik nr 1 (41 arkuszy)

Do wiadomości:

1. Starosta Gorzowski (e -puap)
2. Starosta Międzyrzecki (e -puap)
3. Starosta Sulęciński (e-puap)
4. Wójt Gminy Lubiszyn (e-puap)
5. Wójt Gminy Bogdaniec (e-puap)
6. Prezydent Miasta Gorzowa Wielkopolskiego (e-puap)
7. Wójt Gminy Deszczno (e-puap)
8. Wójt Gminy Krzeszyce (e-puap)
9. Wójt Gminy Bledzew (e-puap)
10. Burmistrz Międzyrzecza (e-puap)
11. Wójt Gminy Pszczew (e-puap)
12. Oddział Administracji Architektoniczno-Budowlanej w/m
13. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim dot. WZŚ.420.20.2020.AJ (e - puap)
14. Sąd Rejonowy w Gorzowie Wielkopolskim VI Wydział Ksiąg Wieczystych (dec. ostateczna)
15. Sąd Rejonowy w Międzyrzeczu V Wydział Ksiąg Wieczystych (dec. ostateczna)
16. Sąd Rejonowy w Sulęcinie IV Wydział Ksiąg Wieczystych (dec. ostateczna)
17. Wydział Gospodarki Nieruchomościami – w miejscu (dec. ostateczna)
18. Marszałek Województwa Lubuskiego (e - puap, na podstawie art. 57 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w związku z art. 11 ust. 1 specustawy).